

Региональный инвестиционно-строительный комплекс как система и объект эколого-экономического регулирования

Вороновська Л.П., Харківська національна академія міського господарства

Значимость инвестиционно-строительной сферы для социально-экономического развития региона и формирования биосферосовместимой и благоприятной среды жизнедеятельности человека обуславливает необходимость исследования состава и структуры регионального инвестиционно-строительного комплекса и его трансформации с учетом эколого-экономических аспектов регулирования инвестиционно-строительной деятельности.

Системное представление регионального инвестиционно-строительного комплекса (РИСК) предполагает: теоретическое обоснование состава и структуры системы; выявление системообразующей детерминанты, позволяющей организовать компоненты в систему; выявление связей и тенденций в развитии.

Термин «инвестиционно-строительный комплекс», достаточно широко используемый современной наукой, претерпевал значительные изменения в период с формирования отраслевых комплексов до сегодняшнего дня. В современном экономическом словаре термин «комплекс» определяется как «совокупность, сочетание объектов, предметов, действий, тесно связанных и взаимодействующих между собой, образующих единую целостность; группа взаимосвязанных отраслей подотраслей, предприятий, производящих продукцию единой природы».

Для достижения устойчивого роста экономики на основе сбалансированного развития экономических и экологических систем возможности институциональной среды должны соответствовать потребностям развивающегося инвестиционно-строительного комплекса региона. В целом институциональная среда определяет рамки, в пределах которой хозяйствующим субъектам разрешается совершать те или иные действия. Эти рамки задаются законами, традициями и обычаями, требованиями к технологиям. Приоритет экологических ориентиров градостроительной деятельности может быть обеспечен на основе глубокой интеграции экологических аспектов в институциональную среду ИСД.

Управление экономическим поведением субъектов инвестиционно-строительной деятельности осуществляется в результате применения к ним инструментов регулируемой институциональной среды инвестиционно-строительной сферы, которая интегрируясь с институциональной средой экологической сферы, определяет границы экологически приемлемого инвестирования.

В целом механизм эколого-экономического регулирования инвестиционно-строительной деятельности – это система экологически ориентированных экономических методов и инструментов воздействия на поведение субъектов инвестиционно-строительной деятельности и их

взаимосвязи, обеспечивающая реализацию экологических приоритетов в процессе создания строительной продукции. Состав механизма эколого-экономического регулирования образуют следующие компоненты:

1) формы организации работы органов управления и регулирования, регламенты их взаимоотношений по поводу согласования интересов участников инвестиционно-строительной деятельности в осуществлении экологически приемлемого инвестирования;

2) формы и инструменты воздействия на процесс инвестиционного проектирования, обеспечивающие реализацию экологических приоритетов в осуществлении инвестиционно-строительной деятельности;

3) формы и инструменты воздействия на процессы эколого-экономических взаимодействий инвестиционно-строительного комплекса региона, обеспечивающие экологически устойчивое развитие экономики;

4) формы и инструменты воздействия на процесс ресурсопотребления в процессе производства, эксплуатации и утилизации строительной продукции, обеспечивающие эффективное использование природно-ресурсной базы региона.

Таким образом, совершенствуя механизм эколого-экономического регулирования, государство и региональные власти способствуют более эффективному использованию природно-ресурсной базы региона, формированию архитектурно-градостроительной среды жизнедеятельности человека, биосферосовместимой и благоприятной для жизни нынешнего и будущих поколений, сохранению качества окружающей среды в целом. Все это и составляет суть экологических приоритетов развития.